

- **サッシ改修工事** 7月7日（水）からサッシ改修工事が始まっていますが、工事予定日に居住者不在（留守）のため工事ができない、というケースが発生しています。予定日に工事が出来ないと全体の工期に影響を及ぼします。工事日には必ず在宅して頂きますよう、よろしくお願い申し上げます。
- **未登録自転車回収** 団地内に停めてある未登録自転車の回収を、**9月25日（日）**に行います。未登録の場合は至急、管理事務所で登録手続きを済ませてください。登録済みの方で、貼り忘れていた場合は、速やかに判りやすい場所へ貼ってください。不要となった自転車は、各自で市の粗大ゴミセンター（☎302-5374）に申込みのうえ処分してください。
- **騒音問題** 集合住宅は思いのほか「音」が響くものです。CDコンポの音楽・スリッパ・ドアの開閉・椅子を引く音など、自分では気付かないうちに上下階やお隣の方を不快にさせているかもしれません。**特に深夜、早朝の洗濯などは絶対にやめてください。**
- **ゴミ出し注意** カラスに生ゴミが荒らされるケースが増えています。現状のゴミネットでは完全に防げないのが実情ですが、ゴミ袋を包むように両側からネットをしっかりと掛けると荒らされにくくなります。ゴミ出しの際はご注意ください。
- **油脂による下水管詰り** 8月に1階の浴室に汚水が逆流するという事例が発生しました。原因は台所等から流された油類が下水管内で固まり、それが詰まったのが流れが悪くなったことによるものでした。油類は絶対に流さないよう、お願い致します。
- **日曜開所日** 9月度の日曜開所は**9月25日（日）**に行います。**9時から12時まで**管理費・駐車場料金等のお支払いにご利用ください。上記「自転車・オートバイの登録」も受け付けます。

**転出・転入・長期不在の際は管理組合事務所で所定の手続きをしてください。**



今年は8月に台風が4個上陸しましたが、これは気象庁が統計を取り始めてからの最多記録（過去1962年に一度ありました）に並んだそうです。先日の台風9号の際もかなりの強風が吹き荒れましたが、これから本格的な台風シーズンの到来です。ベランダの植木などは事前にチェックしておきましょう。

管理事務所から